

MAICON DE FREITAS SANTOS ROCHA

Brasileiro, casado, 41 anos

📍 Rua Porfírio, nº 99 – Sepetiba – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 23530-620

✉️ maiconfreitasrocha@gmail.com | 📞 (21) 96428-9041 | (21) 96684-4265

RESUMO PROFISSIONAL

Engenheiro Civil com mais de 15 anos de experiência em **gestão, fiscalização e execução de obras** comerciais, industriais e prediais, atuando em empresas de grande porte como Petrobras, Even Construtora, MRV e SPE WL.

Especialista em **planejamento, orçamentos, controle de custos e gestão de equipes multidisciplinares**, com forte conhecimento em manutenção predial, patologias e sustentabilidade.

Domínio de ferramentas como **MS Project, AutoCAD, SAP, SIENGE**, e metodologias voltadas à qualidade, segurança e cumprimento de prazos.

FORMAÇÃO ACADÊMICA

- **Engenharia Civil** – UNISUAM
 - **Técnico de Informática** – CETECOM KAPPA
 - **Pós-graduação em Gestão de Projetos** – Em andamento
-

CURSOS E CERTIFICAÇÕES

- Carteira Nacional de Habilitação – Categoria B
 - Pacote Office Avançado e Internet
 - Sistemas: SIENGE, SAP, AutoCAD, MS Project
 - Patologia e Manutenção Predial
 - CIPA – Comissão Interna de Prevenção de Acidentes
 - Brigada de Incêndio | Primeiros Socorros
 - Qualidade e Sustentabilidade na Construção Civil
 - Segurança do Trabalho
-

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

VINIL Gestão e Facilities LTDA – Engenheiro Civil N5 / Fiscal de Obras

Ago/2024 – Atual

- Supervisão, inspeção e gestão de serviços de manutenção e obras nas instalações da Petrobras.
- Implementação de planos de manutenção preventiva e corretiva.
- Realização de auditorias técnicas, elaboração de relatórios e identificação de não conformidades.
- Controle de medições, cronogramas e prestadoras de serviços.

SPE WL Empreendimentos Imobiliários LTDA – Engenheiro Civil / Gerente de Obra

Nov/2022 – Mai/2024

- Gestão de obra de edifício comercial, heliponto metálico e áreas de estacionamento.
- Contratação de serviços, elaboração de cronogramas físico-financeiros e medições.
- Fiscalização de todas as etapas construtivas e suporte na revisão de projetos.
- Negociação com fornecedores e controle de custos.

Crater Construções Ltda – Supervisor de Obras / Gerente

Mar/2019 – Nov/2022

- Gerenciamento de obras industriais, públicas e privadas (hospitais, escolas, fábricas, galpões).
- Planejamento e execução de manutenção preventiva e corretiva.
- Elaboração de orçamentos (EMOP, SINAP, SCO) e relatórios técnicos.
- Gestão de contratos, fornecedores e equipe.

Even Construtora e Incorporadora S.A.

Estagiário → Assistente de Engenharia → Engenheiro/Gerente de Obras

Dez/2009 – Jul/2018

- Planejamento e controle de obras, elaboração de cronogramas físico-financeiros.
- Gestão de manutenção predial e execução de planos preventivos, corretivos e preditivos.
- Supervisão de reformas, ampliação e adequação de instalações.

- Coordenação de equipes e fornecedores, gestão de custos e prazos.

Blas Engenharia e Empreendimentos S/A / MRV – Estagiário em Engenharia Civil
Set/2009 – Nov/2009

- Processo de compras de materiais e equipamentos técnicos.
- Análise de propostas e negociação com fornecedores.

Novanil RJJ Empreendimentos Imobiliários – Estagiário em Engenharia Civil
Out/2007 – Out/2008

- Vistorias, acompanhamento e supervisão de obras.
 - Elaboração de relatórios técnicos e fotográficos, medições e cotações.
-

OBRAS RELEVANTES

- UP Barra Mais
 - UP Barra
 - RG
 - Royal Blue
 - Campo Grande Office & Mall
 - Weekend
 - Faetec
 - LTS (laboratório de tecnologia submarina/COPP/UFRJ)
-

COMPETÊNCIAS-CHAVE

- Gestão de Obras e Manutenção Predial
- Planejamento e Controle de Projetos
- Orçamentos e Controle de Custos
- Liderança de Equipes Multidisciplinares
- Fiscalização e Auditoria Técnica
- Negociação e Compras Técnicas
- Segurança do Trabalho e Sustentabilidade